

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ

1. Đơn vị có tài sản, tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

- Đơn vị có tài sản: Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Thái Nguyên; Địa chỉ: Số 971 Đường Dương Tự Minh, Phường Phan Đình Phùng, Tỉnh Thái Nguyên.
- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Phúc Thành; Địa chỉ: Số 9 phố Lương Khánh Thiện, phường Tương Mai, thành phố Hà Nội; Điện thoại: 0243.6620.888.

2. Tài sản đấu giá; Giá khởi điểm; Nơi có tài sản đấu giá; Nguồn gốc, tình trạng pháp lý tài sản đấu giá:

- **Tài sản đấu giá:** Máy móc, trang thiết bị y tế, văn phòng và công cụ dụng cụ đã qua sử dụng cũ hỏng (*Thông tin chi tiết tài sản trong quy chế cuộc đấu giá kèm theo*)
- **Giá khởi điểm:** 4.068.600 đồng (*Bằng chữ: Bốn triệu, không trăm sáu mươi tám nghìn, sáu trăm đồng*)

Giá khởi điểm không bao gồm chi phí liên quan đến việc vận chuyển di dời, quản lý, xử lý tài sản theo quy định pháp luật, trông giữ tài sản, phí, thuế giá trị gia tăng.... Mọi chi phí này do khách hàng trúng đấu giá chịu trách nhiệm tự thanh toán.

- **Nơi có tài sản đấu giá:** Tại Đơn vị có tài sản.
- **Nguồn gốc tài sản:** Là tài sản Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Thái Nguyên bán thanh lý theo quy định
- **Tình trạng pháp lý**

- + Quyết định số 349/QĐ-KSBT ngày 23/06/2025 của Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt thanh lý tài sản công năm 2025;
- + Chứng thư thẩm định giá số 198/2025/2506081/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 13/7/2025 của Công ty CP Tư vấn và thẩm định giá Việt Nam về việc thẩm định giá;
- + Quyết định số 449/QĐ-KSBT ngày 19/9/2025 của Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt giá khởi điểm tài sản thanh lý năm 2025.

3. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 50.000 đồng/01 hồ sơ.

4. Tiền đặt trước: 500.000 đồng (*Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng*). Người tham gia đấu giá nộp đủ tiền đặt trước bằng chuyển khoản cho Công ty đấu giá hợp danh Phúc Thành đúng thời hạn quy định. Thông tin nộp tiền đặt trước như sau:

Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá hợp danh Phúc Thành.

Nội dung nộp tiền đối với khách hàng đăng ký tham gia đấu giá là cá nhân: TTKSBT (Số căn cước công dân/Căn cước + Tên Khách hàng) nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản của Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Thái Nguyên.

Nội dung nộp tiền đối với khách hàng đăng ký tham gia đấu giá là tổ chức: TTKSBT (Mã số thuế + Tên tổ chức) nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản của Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Thái Nguyên.

Số tài khoản: 1991 91 91 89



Tại: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hồng Hà - Phòng giao dịch Tân Mai.

Lưu ý: Phí chuyển khoản do khách hàng đăng ký tham gia đấu giá chịu. Trường hợp số tiền đặt trước nộp không đủ hoặc tài khoản Công ty đấu giá hợp danh Phúc Thành báo Có đến trước hoặc sau thời hạn quy định đều coi là không hợp lệ, khách hàng không được tham gia đấu giá.

5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

a. Điều kiện khách hàng đăng ký, tham gia đấu giá:

- Không thuộc đối tượng bị cấm tham gia đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội; được sửa đổi, bổ sung tại Luật số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 và quy định khác của pháp luật.
- Tuân thủ đúng các quy định của Quy chế cuộc đấu giá do Công ty đấu giá hợp danh Phúc Thành ban hành.
- Mua Hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ; nộp tiền đặt trước đúng thời hạn quy định.
- Không thuộc danh sách khách hàng không đủ điều kiện tham gia đấu giá theo Thông báo của Công ty đấu giá hợp danh Phúc Thành.

b. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng liên hệ đến Công ty đấu giá hợp danh Phúc Thành để thực hiện các thủ tục hoặc ủy quyền hợp lệ bằng văn bản cho người khác thay mặt mình để thực hiện các thủ tục đăng ký tham gia đấu giá, tham dự phiên đấu giá (*trả giá mua tài sản*) đúng quy định tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty đấu giá hợp danh Phúc Thành ban hành.

6. Bước giá; Phương thức, hình thức đấu giá:

a. Bước giá: Tối thiểu là 100.000 đồng (*Bằng chữ: Một trăm nghìn đồng*) trở lên và không hạn chế mức tối đa.

b. Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên.

c. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

- **Giá trả hợp lệ:** Là giá trả từ giá khởi điểm trở lên (*Nếu giá trả cao hơn giá khởi điểm thì phần cao hơn phải lớn hơn hoặc bằng bước giá tối thiểu; Nếu giá trả dưới giá khởi điểm thì giá trả này không được xem xét*). Trường hợp giá trả của khách hàng cao hơn giá khởi điểm (*hoặc Người trả giá sau trả giá cao hơn giá mà người trả giá trước liền kề đã trả*) nhưng phần cao hơn nhỏ hơn bước giá tối thiểu thì khi xét trúng đấu giá, giá trả của khách hàng sẽ được làm tròn theo nguyên tắc cộng tăng thêm cho tròn bước giá tối thiểu. Nếu khách hàng không đồng ý làm tròn thì giá trả của khách hàng là sai quy định, vi phạm Quy chế, không được xem xét.

Công thức trả giá hợp lệ:

+ **Đối với lần trả giá đầu tiên:**

- Khách hàng tham gia đấu giá trả giá tối thiểu bằng giá khởi điểm.
- Giá trả hợp lệ = Giá khởi điểm + $N \times 100.000$ đồng
(Trong đó $N = 0$ hoặc $N \geq 1$)

+ **Đối với lần trả giá sau:**

- Khách hàng tham gia đấu giá trả giá tối thiểu phải cộng thêm 01 bước giá (100.000 đồng).

➤ Giá trả hợp lệ = Giá trả cao nhất của vòng trước liền kề + $N \times 100.000$ đồng.
(Trong đó $N \geq 1$)

- **Giá không hợp lệ:** Là giá trả không đáp ứng đầy đủ các yêu cầu trên.

7. Kế hoạch thực hiện:

- **Thời gian địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá** (Trong giờ hành chính, trừ thứ bảy, chủ nhật): Từ 08 giờ 00 phút ngày 13/10/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 20/10/2025 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Phúc Thành và tại Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Thái Nguyên.

- **Thời gian, địa điểm xem tài sản, hồ sơ pháp lý tài sản** (Trong giờ hành chính): Từ ngày 14/10/2025 đến hết ngày 16/10/2025 tại Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Thái Nguyên.

* Lưu ý: Khách hàng muốn được xem tài sản ngoài thời gian quy định trên, Khách hàng cần liên hệ tới Công ty đấu giá hợp danh Phúc Thành và Đơn vị có tài sản để được sắp xếp, bố trí cho khách hàng xem tài sản.

- **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ 8 giờ 00 phút ngày 13/10/2025 đến 24 giờ 00 phút ngày 20/10/2025.

- **Thời gian thông báo cho người không đủ điều kiện tham gia đấu giá:** Ngày 21/10/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Phúc Thành.

- **Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:** 9 giờ 30 phút ngày 23/10/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Phúc Thành.

* Khách hàng đọc, nghiên cứu kỹ Quy chế cuộc đấu giá số 1009/2025/QC-ĐG ngày 09/10/2025 do Công ty đấu giá hợp danh Phúc Thành ban hành kèm theo Thông báo này.

Nơi nhận

- Để niêm yết theo quy định;

- Lưu hồ sơ



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Thanh Tùng